

土地売買等届出書

令和 年 月 日

山形県知事 殿

| | | | |
|--------|---------|-----|--|
| 市町村名 ※ | | | |
| 区分 ※ | 所・地・貸・他 | 単・団 | |
| 受理番号 ※ | 年 月 日 | 第 号 | |
| 処理番号 ※ | 年 月 日 | 第 号 | |

権利取得者(譲受人)

住所 〒

氏名

(担当者)

電話

| | | |
|-------|---|-------|
| 譲受人業種 | 1 | 不動産業 |
| | 2 | 建設業 |
| | 3 | 金融保険業 |
| | 4 | 製造業 |
| | 5 | 商業 |
| | 6 | 運輸業 |
| | 7 | その他 |

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権（地上権・賃借権・その他）の移転（設定）をする契約の締結について下記のとおり届け出ます。

記

| | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--------------|----------------|---------------------|-------------|-----------------------|----------------------|---------------------|------------------|--------|------------------|----------------------|---|--|
| 契約の相手方等に関する事項 | | 契約の相手方(譲渡人)の住所 | | | | 氏名 | | | | 契約締結年月日 | | | |
| 土地に関する事項 | 番号 | 所在地 | | 地目 | | 面積 | | | | | | | |
| | | 登記簿 | 住居表示 | 登記簿 | 現況 | 登記簿(m ²) | 実測(m ²) | | | | | | |
| | 町又は字 | | 地番 | | | | | | | | | | |
| | 1 | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | 計 m ² | | 計 m ² | | | |
| 番号 | 利用の現況 | 届出に係る権利以外の権利 | | | | | | | | | | | |
| | | 所有権 | | | | | 所有権以外の権利 | | | | | | |
| | 所有者の住所 | | 所有者の氏名 | | 種別 | 内容 | 権利者の住所 | | 権利者の氏名 | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 土地等に関する事項 | 番号 | 種類 | 概要 | 移転又は設定に係る権利 | | | | | | | | ※ | |
| | | | | 所有権 | | | | 所有権以外の権利 | | | | | |
| | 種別 | 内容 | 所有者の住所 | 所有者の氏名 | 種別 | 内容 | 権利者の住所 | 権利者の氏名 | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 移転又は設定に係る事項 | 番号 | 地上権又は賃借権の場合 | | | | 特記事項 | | | | | | | |
| | | 存続期間 | 残存期間 | 堅固・非堅固の別 | 地代(年額・円) | | | | | | | | |
| | 1 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 対価の額等に関する事項 | 番号 | 土地に関する対価の額等 | | | | | | 工作物等に関する対価の額等 | | | | | |
| | | 地目(現況) | 面積(m ²) | | 単価(円/m ²) | | 対価の額(円) | | 種類 | 対価の額(円) | | | |
| | 1 | | | | | | | | | | | | |
| | 2 | | | | | | | | | | | | |
| | 3 | | | | | | | | | | | | |
| 実測 | 有・無 | 合計(a) | | 平均((b)÷(a)) | | 合計(b) | | 合計 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 土地の利用目的等に関する事項 | 用途等 | | | | | | | | | | ※ 利用の現況の変更 有・無 | | |
| | 利用目的 | | | | | | | | | | | | |
| | 利用目的に係る土地の所在 | | | | | 利用目的に係る土地の面積 | | | | | | | |
| 利用計画の概要 | 人工面率 | % | | 計画人口 | 人 | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | | | | |
| その他参考となるべき事項 | | | | | | | | | | | | | |

記入例

様式第三(様式3-1-1)

土地売買等届出書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

山形県知事 殿

| | | | |
|--------|---------|-----|--|
| 市町村名 ※ | | | |
| 区分 ※ | 所・地・貸・他 | 単・団 | |
| 受理番号 ※ | 年 月 日 | 第 号 | |
| 処理番号 ※ | 年 月 日 | 第 号 | |

権利取得者(譲受人)

住所 〒△△△-△△△△

××県〇〇市△△町□-□

氏名 △△株式会社

代表取締役 △△ 〇〇

(担当者) 総務課 〇〇 △△

電話 △△△-□□□-〇〇〇〇

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について下記のとおり届け出ます。

押印
不要

| | | |
|-------|---|-------|
| 譲受人業種 | ① | 不動産業 |
| | 2 | 建設業 |
| | 3 | 金融保険業 |
| | 4 | 製造業 |
| | 5 | 商業 |
| | 6 | 運輸業 |
| | 7 | その他 |

記

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------------|--|-------------|-------------|--|-------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------------|-------------------|------------------|--------|-----|----|---------|--|--------|--|
| 契約の相手方等に関する事項 | | 契約の相手方(譲渡人)の住所 〒△△△-△△△△ ××県〇〇市△△町□-□ | | | | 氏名 □□ △△ | | | | 契約締結年月日 〇〇 〇〇 〇〇 | | | | | | | | | |
| 土地に関する事項 | 番 号 | 所 在 | | | | 地 目 | | | | 面 積 | | | | | | | | | |
| | | 登 記 簿 | | 住 居 表 示 | | 登 記 簿 | | 現 況 | | 登 記 簿 (㎡) | | 実 測 (㎡) | | | | | | | |
| | | 町 又 は 字 | | 地 番 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 〇〇市大字△△字□□ | | 〇-△ | | 宅地 | | 宅地 | | 5,500.00 | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 計 5,500.00 ㎡ | | 計 ㎡ | | | | | | | | | |
| 番 号 | 利 用 の 現 況 | 届出に係る権利以外の権利 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 所 有 権 | | | | | 所 有 権 以 外 の 権 利 | | | | | | | | | | | | |
| | | 所有者の住所 | | 所有者の氏名 | | | 種 別 | | 内 容 | | 権利者の住所 | | 権利者の氏名 | | | | | | |
| | | 1 事務所 | | 該当なし | | | 賃借権 | | 期間20年 地代〇円 | | 〇〇市△△町□-□ | | 〇〇 △△ | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土地等に関する事項 | 番 号 | 種 類 | 概 要 | 移転又は設定に係る権利 | | | | | | | | 移転又は設定に係る権利以外の権利 | | | | | | | |
| | | | | 所 有 権 | | | | 所 有 権 以 外 の 権 利 | | | | ※ | | | | | | | |
| | | | | 種 別 | | 内 容 | | 所有者の住所 | | 所有者の氏名 | | 種 別 | | 内 容 | | 権利者の住所 | | 権利者の氏名 | |
| | | | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 移転又は設定に係る事項 | 番 号 | 移転又は設定の態様 | | 地上権又は賃借権の場合 | | | | 特記事項 | | | | | | | | | | | |
| | | | | 存続期間 | | 残存期間 | | 堅固・非堅固の別 | | 地代(年額・円) | | | | | | | | | |
| | | 1 売買 | | 該当なし | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 対価の額等に関する事項 | 番 号 | 土地に関する対価の額等 | | | | | | | | 工作物等に関する対価の額等 | | | | | | | | | |
| | | 地目(現況) | | 面 積 (㎡) | | | | 単 価 (円/㎡) | | 対価の額(円) | | | | 種 類 | | 対価の額(円) | | | |
| | | 1 宅地 | | 5 5 0 0 0 0 | | | | 3 0 0 0 0 | | 1 6 5 0 0 0 0 0 0 | | | | なし | | 0 | | | |
| | | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 実測 | 算 | 有・無 | 合計(a) | | | | 平均(b)÷(a) | | | | 合計(b) | | | | 合計 | | | | |
| | | | 5 5 0 0 0 0 | | | | 3 0 0 0 0 | | | | 1 6 5 0 0 0 0 0 0 | | | | 0 | | | | |
| 土地の利用目的等に関する事項 | 用途等 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 利用目的 宅地分譲(12区画予定) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 利用目的に係る土地の所在 | | | | | | | 利用目的に係る土地の面積 | | | | | | | | | | | |
| | 〇〇市大字△△字□□ | | | | | | | 5 5 0 0 0 0 | | | | | | | | | | | |
| 利用計画の概要 | 人工面率 | | % | | | | 計画人口 | | 人 | | | | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| その他参考となるべき事項 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |