

【計算例】借入額2,000万円、契約利率0.75%、返済期間35年の場合の補助額

補助金額計算書（一般世帯の場合）

借入金額のうち、住宅購入費の額 上限1,500万

1. 融資条件等

金融機関整理番号	
補助金決定者番号	
取扱金融機関等	
氏名	
住宅ローン契約日	令和6年6月1日
住宅ローン実行日	令和6年6月1日
初回返済日	令和6年7月1日

金融機関の契約利率	0.75%
返済期間	35年
借入額	20,000,000円
対象額	15,000,000円
計算割合(※)(B)	75.00%
対象利率(C)	0.40%
年間上限額	30,000円

※計算割合：対象額／借入額

2. 補助金額

	年	年末残高(A)	計算割合(B)	対象利率(C)	対象月数(D)	補助金額	備考	
1	令和6年	19,749,669	75.00%	0.40%	6ヶ月	29,000	上限3万円/年	
2	令和7年	19,246,186			12ヶ月	30,000	〃	
3	令和8年	18,738,913			12ヶ月	30,000	〃	
4	令和9年	18,227,823			12ヶ月	30,000	〃	
5	令和10年	17,712,886			12ヶ月	30,000	〃	
6	令和11年	17,194,072			12ヶ月	30,000	〃	
7	令和12年	16,671,356			12ヶ月	30,000	〃	
8	令和13年	16,144,704			12ヶ月	30,000	〃	
9	令和14年	15,614,089			12ヶ月	30,000	〃	
10	令和15年	15,079,482			12ヶ月	30,000	〃	
11	令和16年	14,540,850			6ヶ月	21,000	〃	
					合計	120ヶ月	320,000	上限30万円

各年の12月末時点の借入残高

7月～12月の6ヶ月

1月～6月の6ヶ月

補助額 300,000 ※

3. 補助金の計算式

14,540,850円 × 0.75 × 0.004 × 6/12

補助金額 (千円未満切り捨て)	=	A 住宅ローン の年末残高	×	B 計算割合	×	C 対象利率	×	D 対象月数/12
--------------------	---	---------------------	---	-----------	---	-----------	---	--------------