

【計算例】借入額2,000万円、契約利率0.75%、返済期間35年の場合の補助額

補助金額計算書（移住・新婚・子育て世帯の場合）

借入金額のうち、住宅購入費の額 上限1,500万

1. 融資条件等

|          |          |
|----------|----------|
| 金融機関整理番号 |          |
| 補助金決定者番号 |          |
| 取扱金融機関等  |          |
| 氏名       |          |
| 住宅ローン契約日 | 令和6年6月1日 |
| 住宅ローン実行日 | 令和6年6月1日 |
| 初回返済日    | 令和6年7月1日 |

|            |             |
|------------|-------------|
| 金融機関の契約利率  | 0.75%       |
| 返済期間       | 35年         |
| 借入額        | 20,000,000円 |
| 対象額        | 15,000,000円 |
| 計算割合(※)(B) | 75.00%      |
| 対象利率(C)    | 0.40%       |
| 年間上限額      | 40,000円     |

※計算割合：対象額／借入額

2. 補助金額

|    | 年     | 年末残高(A)    | 計算割合(B) | 対象利率(C) | 対象月数(D) | 補助金額   | 備考      |        |
|----|-------|------------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|
| 1  | 令和6年  | 19,749,669 | 75.00%  | 0.40%   | 6ヶ月     | 29,000 | 上限4万円/年 |        |
| 2  | 令和7年  | 19,246,186 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 3  | 令和8年  | 18,738,913 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 4  | 令和9年  | 18,227,823 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 5  | 令和10年 | 17,712,886 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 6  | 令和11年 | 17,194,072 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 7  | 令和12年 | 16,671,356 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 8  | 令和13年 | 16,144,704 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 9  | 令和14年 | 15,614,089 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 10 | 令和15年 | 15,079,482 |         |         | 12ヶ月    | 40,000 | 〃       |        |
| 11 | 令和16年 | 14,540,850 |         |         | 6ヶ月     | 21,000 | 〃       |        |
|    |       |            |         |         | 合計      | 120ヶ月  | 410,000 | 上限40万円 |

各年の12月末時点の借入残高

7月～12月の6ヶ月

1月～6月の6ヶ月

補助額 400,000 ※

3. 補助金の計算式

$14,540,850円 \times 0.75 \times 0.004 \times 6/12$

|                    |   |                     |   |           |   |           |   |              |
|--------------------|---|---------------------|---|-----------|---|-----------|---|--------------|
| 補助金額<br>(千円未満切り捨て) | = | A<br>住宅ローン<br>の年末残高 | × | B<br>計算割合 | × | C<br>対象利率 | × | D<br>対象月数/12 |
|--------------------|---|---------------------|---|-----------|---|-----------|---|--------------|

※ 一般世帯の補助上限額は、3万円/年、合計30万円となります