（様式第３号）

整理番号(※)　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　申込者氏名

(※)受付窓口で記入

「令和６年度中古住宅流通促進事業費補助金」

交付申請書兼実績報告書　チェックリスト

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 項目 | 確認事項 | 申請者  確認欄 | 支庁※  確認欄 |
| 申請者 | 申請者（連帯債務者がいる場合は主たる債務者）の  郵便番号、住所、氏名、連絡先電話番号、年齢が記載されているか | □ | □ |
| １世帯・住宅の概要 | 申請者の所得が1,200万円以下か | □ | □ |
| 上記が市町村長が発行する令和５年の所得証明書により確認できるか  （申請日が1月から5月の場合、令和４年の所得証明書とすることができる） | □ | □ |
| 世帯区分がチェックされているか | □ | □ |
| 【移住世帯の場合】  市町村長が発行する戸籍の附票の写し等から、県外からの転入日が平成31年４月1日以降であることが確認できるか | □ | □ |
| 【新婚世帯の場合】  市町村長が発行する戸籍謄本の抄本の写しから、婚姻した日が申請日から５年以内であることが確認できるか | □ | □ |
| 【子育て世帯の場合】  市町村長が発行する住民票の写し（続柄と世帯主が省略されていないもの）から、平成18年4月2日以降に出生した世帯員がいることが確認できるか | □ | □ |
| 所有権移転後の土地・建物の登記事項証明書の写しから、対象住宅の所在地が山形県内であることが確認できるか | □ | □ |
| 所有権移転後の土地・建物の登記事項証明書の写し又は引き渡し証明書から、住宅の引き渡し日が令和６年４月１日以降であることが確認できるか | □ | □ |
| 所有権移転後の土地・建物の登記事項証明書の写しから、対象住宅の竣工日が申請日から２年を超えていること若しくは、すでに人が住んだことがあることが確認できるか | □ | □ |
| 既存住宅売買瑕疵保険付保証明書の写し又は転得者証明書の写しから保険期間中であることが確認できるか | □ | □ |
| ２購入費用・融資 | 売買契約書の写し等から、対象住宅の購入費用等が確認できるか  （土地購入費用等を含める場合、各契約書の写しを添付すること） | □ | □ |
| 金融機関又はフラット35等取扱金融機関との金銭消費貸借契約書から、金融機関名、支店名、借入金額、返済期間、契約日、金利種別、利率が確認できるか | □ | □ |
| 返済予定表から、返済期間が10年以上50年以下かつ返済据置期間を設けていないことが確認できるか  **（返済据置期間が設定されているローン等は補助対象となりません）** | □ | □ |
| ３振込口座 | 口座振替申出書の口座が申請者本人の名義となっているか。 | □ | □ |
| 預金通帳の写しから、口座申出書の内容が確認できるか。 | □ | □ |
| ４添付書類 | 共通事項の書類がすべて添付されているか | □ | □ |
| 移住・新婚・子育て世帯であることが確認できる書類が添付されているか | □ | □ |