

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

施設名		スマイル・ガーデンふきのとう	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		新庄市	
電話番号・FAX番号		電話：0233-32-0773 FAX：0233-28-0378	
設置主体名		株式会社ケアネット徳洲会	
運営主体名		株式会社ケアネット徳洲会	
開設年月日		平成22年11月15日	
入所者数／入居定員		40／40	
一時金	入居一時金(円)	無し	
	介護費用の一時金(円)	無し	
	返還金の保全措置	無し	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		無し	
月額利用料(円)		152,056円 (内訳)家賃：77,000円 管理費：34,886円 食費：40,170円 (※自立の方のみ)生活サポート費：33,000円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		別添 介護サービス等の一覧による	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	各居室	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		1泊2日5,500円(別途食費1日1,339円)	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入	
備考			