

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホームセカンドライフ	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		新庄市大字鳥越 999-21	
電話番号・FAX番号		TEL:0233-32-0913 FAX:0233-32-0914	
設置主体名		株式会社ライフ	
運営主体名		株式会社ライフ	
開設年月日		平成 24 年 12 月 1 日	
入所者数／入居定員		15/15	
一時金	入居一時金(円)	無し	
	介護費用の一時金(円)	無し	
	返還金の保全措置	無し	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		無し	
月額利用料(円)		(内訳)	入所(日割り) 入所(1ヵ月)
要介護 1.2 68,976 円		家賃	1,316 円(非課税) 39,500 円(非課税)
要介護 3.4.5 63,476 円		食費	1食 399 円(税込み) 23,976 円(税込み)
入退去時の 1 か月に満たない月は日割り		生活支援 (要介護 1.2)	183 円(税込み) 5,500 円(税込み)
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		布団洗濯代 年 2 回 1 回 3300 円(税込み) 定期通院 3 回まで無料。4 回目以降 1 回につき 3,300 円(税込)	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	デイサービスセカンドライフ	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		無	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入	

備 考

一般居室は個室となっております。一人当たりの面積が指針の水準を満たしていません。