

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 6 月 30 日現在)

施設名		こんぺいとうホーム	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県新庄市住吉町1番12号	
電話番号・FAX番号		TEL 0233-29-2301 / FAX 0233-23-5633	
設置主体名		NPO 法人 オープンハウスこんぺいとう	
運営主体名		同上	
開設年月日		平成 20 年 3 月 14 日	
入所者数／入居定員		3／8	
一時金	入居一時金(円)	0	
	介護費用の一時金(円)	0	
	返還金の保全措置	0	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/>) 円(ヶ月分) 権利金(有 <input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/>) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料(円)		(内訳) 4月～11月 12月～3月 介護費用 58,500～165,000 54,500～165,000 食費 20,800～37,200 20,800～37,200 光熱水費 3,050(※11-3月暖房費 4,050) 管理費 1,000 1,000	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表参照	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室、デイルーム	
	追加費用の有無※	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		なし	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有	
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無	
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 非加入	