

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2024 年 7 月 1 日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 日和式番館
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		新庄市本町 4-33 こらっせ新庄 2 階
電話番号・FAX番号		TEL:0233-32-0565 FAX:0233-29-2219
設置主体名		株式会社アドバンス&ウエルビーイング
運営主体名		株式会社アドバンス&ウエルビーイング
開設年月日		平成 24 年 11 月 1 日
入所者数／入居定員		27／39
一時金	入居一時金 (円)	無
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金 (有・無) 33,000～110,000 円 (家賃 1 ヶ月分) 権利金 (有・無) 円
入居者基金への加入		無
月額利用料(円)		(内訳)
① 80,000 円(パック料金・相部屋)		家賃 20,000 円 管理費 25,000 円 食費 35,000 円
② 一般居室料金表参照		家賃 33,000 円～ 管理費 43,000 円 建物管理費 15,000 円 食費 朝:480 円 昼:720 円 夕:610 円×喫食数
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		生活サービス(オプション)料金表参照 (通院送迎・付き添い・買い物代行など)
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室及びデイルーム
	追加費用の有無※	(有) ・ 無
体験入居の有無・費用		無
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	(有) ・ 無
	管理規程の公開	(有) ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ (無)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入
備 考		