

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

施設名		ソーレ天童
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		天童市
電話番号・FAX番号		TEL 023-673-9250 FAX 023-673-9255
設置主体名		株式会社タイヨウ
運営主体名		株式会社タイヨウ
開設年月日		平成22年4月16日
入所者数／入居定員		39名／42名
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 200,000円 権利金(有・無)
入居者基金への加入		未加入
月額利用料(円)		家賃: 65,000円 管理費: 39,000円 食費: 53,700円 介護保険料: 要介護度に応じた利用者負担額
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		別添2・4による
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		有 (食費1,790円／1泊)
情報開示の 状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
備考		