

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 7 月 1 日現在)

施設名		ココロハウス河北
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型、健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式、建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式、月払い方式、選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		河北町
電話番号・FAX番号		電話 0237-85-1644 FAX 0237-85-1654
設置主体名		株式会社ケアウエル
運営主体名		株式会社ケアウエル
開設年月日		平成 25 年 11 月 22 日
入所者数／入居定員		20／24
一時金	入居一時金(円)	0
	介護費用の一時金(円)	0
	返還金の保全措置	無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有、無) 円(ヶ月分) 権利金(有、無) 円
入居者基金への加入		
月額利用料(円)		(内訳) 合計 146,800円～156,800円 家賃 40,000円～50,000円 食費 48,000円(税別) 共益費 21,000円 生活支援サービス費 10,000円(税別) 水光熱費 27,000円(税別)

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		<p>【おまかせ家事コース】</p> <p>1時間あたり 2,500円 (税別)</p> <p>1. 掃除、2. 洗濯、3. ベッドメイク、4. 調理、5. 配膳・下膳、6. 買い物、7. 薬の受け取り、8. その他</p> <p>【おまかせ家事コースプラス】</p> <p>1時間あたり 3,100円 (税別)</p> <p>1. 大掃除、2. 屋外清掃、3. 衣替え、4. ペットの世話、5. その他</p> <p>【おまかせケアコース】</p> <p>1時間あたり 3,000円 (税別)</p> <p>1. 見守り、2. ベッドメイク (介助含)、3. 調理 (専門的配慮有)、4. 外出介助 (買い物)、5. 外出介助 (通院)、6. 外出介助 (その他)、7. 体位交換、8. 移乗、9. 移動、10. 食事介助、11. 水分補給、12. 服薬介助、13. 排泄介助 (トイレ) 14. 排泄介助 (ポータブルトイレ)、15. 排泄介助 (尿器/便器)、16. 排泄介助 (おむつ)、17. 全身浴、18. シャワー浴、19. 手浴・足浴、20. 洗髪、21. 清拭、22. 更衣介助、23. 洗面介助、24. 口腔ケア、25. 身体整容、26. 起床介助、27. 就寝介助、28. その他</p>
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		体験入居無
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
備考		