

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

| | | |
|-------------------------------|-------------|---|
| 施設名 | | 住宅型有料老人ホーム 湖山ケアサービス米沢 |
| 施設の類型 | | 介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型 |
| 施設の類型が 介護付・住宅型 の場合 | 居住の権利形態 | 利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式 |
| | 利用料の支払い方式 | 一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式 |
| | 入居時の要件 | 入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立</u> ・ <u>要支援</u> ・ <u>要介護</u> |
| 所在地(市町村名) | | 米沢市 |
| 電話番号・FAX番号 | | 電話番号:0238-40-1856・FAX番号:0238-40-1857 |
| 設置主体名 | | 医療法人社団 緑愛会 |
| 運営主体名 | | 医療法人社団 緑愛会 |
| 開設年月日 | | 平成25年6月1日 |
| 入所者数／入居定員 | | 15／15 |
| 一時金 | 入居一時金(円) | なし |
| | 介護費用の一時金(円) | なし |
| | 返還金の保全措置 | なし |
| 敷金・権利金の有無及びその金額等 | | 敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円 |
| 入居者基金への加入 | | なし |
| 月額利用料(円) | | 126,000円 (内訳)家賃 51,000円(1,700円×30日) 食費 45,000円(1,500円×30日) 管理費 30,000円(1,000円×30日) |
| 利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金 | | モーター付ベッド:1,500円/月、リネン費:2,000円/月、おむつ代:実費 |
| 要介護状態に なった場合 | 介護を行う場所 | 居室 |
| | 追加費用の有無※ | 有 ・ <u>無</u> |
| 体験入居の有無・費用 | | 有・1泊5,000円(食事代含む) |
| 情報開示の状 況 | 重要事項説明書の公開 | 有 |
| | 契約書の公開 | <u>有</u> ・ 無 |
| | 管理規程の公開 | <u>有</u> ・ 無 |
| | 財務諸表の閲覧 | 有 ・ <u>無</u> |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入 | | 加 入 ・ <u>非 加 入</u> |
| 備 考 | | |