

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

| | | | |
|-------------------------------|-------------|---|--|
| 施設名 | | 住宅型有料老人ホームカインド・ホーム島貫 | |
| 施設の類型 | | 介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型 | |
| 施設の類型が 介護付・住宅型 の場合 | 居住の権利形態 | 利用権方式 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式 | |
| | 利用料の支払い方式 | 一時金方式 月払い方式・選択方式 | |
| | 入居時の要件 | 入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護 | |
| 所在地(市町村名) | | 山形県南陽市島貫598-3 | |
| 電話番号・FAX番号 | | 0238-43-6211・0238-49-7287 | |
| 設置主体名 | | 株式会社 カインド・ホーム | |
| 運営主体名 | | 株式会社 カインド・ホーム | |
| 開設年月日 | | 平成27年2月23日 | |
| 入所者数／入居定員 | | 9／9 | |
| 一時金 | 入居一時金(円) | 0円 | |
| | 介護費用の一時金(円) | 0円 | |
| | 返還金の保全措置 | 0円 | |
| 敷金・権利金の有無及びその金額等 | | 敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円 | |
| 入居者基金への加入 | | 無し | |
| 月額利用料(円) | | (内訳) 個室 家賃50,000~80,000円(水道光熱費込) 食費34,500円(日額1,150円消費税別) 冷暖房費5~9月日額100円 10~4月日額200円 管理費40,000円 (共用部分の維持管理費、衣類、シーツ、布団カバー類の洗濯代、フロント電話代) 合計124,500円~154,500円/月+冷暖房費 | |
| 利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金 | | 代行料: 30分1,000円 30分増すごとに1,000円 | |
| 要介護状態に なった場合 | 介護を行う場所 | 居室と同じ | |
| | 追加費用の有無※ | 有 ・ 無 | |
| 体験入居の有無・費用 | | 5,000円/日~ | |
| 情報開示の状 況 | 重要事項説明書の公開 | 有 | |
| | 契約書の公開 | 有 ・ 無 | |
| | 管理規程の公開 | 有 ・ 無 | |
| | 財務諸表の閲覧 | 有 ・ 無 | |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入 | | 加入 ・ 非加入 | |
| 備考 | | | |

