

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		介護付き有料老人ホームこもればの里	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式 月払い方式 選択方式	
	入居時の要件	入居時自立 / 入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県西置賜郡小国町あけぼの3丁目5-4	
電話番号・FAX番号		Tel: 0238-62-2355 Fax0238-87-1662	
設置主体名		株式会社 STAY	
運営主体名		株式会社 STAY	
開設年月日		令和3年1月1日	
入所者数 / 入居定員		30名 / 30名	
一時金	入居一時金 (円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置	無	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 月額 63,000 円、管理費 月額 33,000 円(税別) 食費 : 42,000 円(税別) 上記は1人1日3食×30日喫食した場合の概算額です(朝 400 円、 昼 400 円、夕 600 円)	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		洗濯 4,500 円/月、理容 3,000 円/1 回 入居者の嗜好に応じた特別な食事 実費 おむつ代 実費	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	無	
体験入居の有無・費用		有	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有	
	管理規程の公開	有	
	財務諸表の閲覧	無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	
備考			