

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホーム高齢者共同住宅 櫛	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <input type="checkbox"/> 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<input type="checkbox"/> 利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <input type="checkbox"/> 月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立/ <input type="checkbox"/> 入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		鶴岡市長者町 17-17	
電話番号・FAX番号		電話 0235-23-9010 FAX 0235-28-1595	
設置主体名		山形県高齢者福祉生活協同組合	
運営主体名		山形県高齢者福祉生活協同組合	
開設年月日		平成 17 年 4 月 1 日	
入所者数/入居定員		11 人/11 人	
一時金	入居一時金 (円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置	無	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <input type="checkbox"/> 無) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <input type="checkbox"/> 無) 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料(円)		(内訳)居室料 40000 円 食費 49200 円 1食(朝:480円 昼・夜:580円)×30日 水道光熱費 15000 円 20000 円(夏期7~9・冬期11~3) 安否確認 5000 円 管理費 6000 円 合計=115200 円(120200 円) 洗濯代(ネット)台=300 円中=200 円小=100 円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		保険外対応の通院介助・家事代行等 1 時間 2000 円 (買物の場合ガソリン代として 30 円/1 キロ)	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	有	・ <input type="checkbox"/> 無
体験入居の有無・費用		有	・ <input type="checkbox"/> 無
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<input type="checkbox"/> 有	
	契約書の公開	<input type="checkbox"/> 有	・ 無
	管理規程の公開	<input type="checkbox"/> 有	・ 無
	財務諸表の閲覧	有	・ <input type="checkbox"/> 無

(社)全国有料老人ホーム協会への加入

加 入 ・ 非 加 入
