

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 1 月 1 日現在)

施設名	住宅型有料老人ホームみどり	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式 月払い方式 選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)	山形県鶴岡市みどり町 2 2 番 4 0 号	
電話番号・FAX番号	電話番号 0235-33-8731 FAX番号 0235-29-1015	
設置主体名	山形県高齢者福祉生活協同組合	
運営主体名	山形県高齢者福祉生活協同組合	
開設年月日	平成 2 3 年 5 月 1 日	
入所者数／入居定員	1 5 / 1 5	
一時金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷金(有 無) 円(ヶ月分) 権利金(有 無) 円	
入居者基金への加入	無し	
月額利用料(円)	86,300円 ~ 114,400円 (内訳) 家賃相当額 35,000円(相部屋) 25,000円(個室) 食費(常食 500円~700円) 34,560円~45,440円 管理費 10,000円 水光熱費 8,500円 (冷暖房費は別に7~9月3,000円、 12~3月5,000円) シーツ代 6,000円~6,200円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金	洗濯 1回につき 400円	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用	有 1泊 4,500円	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開 有	

況	契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有	・	<input type="radio"/> 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有	・	<input type="radio"/> 無
	財務諸表の閲覧	<input type="radio"/> 有	・	<input checked="" type="radio"/> 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	<input type="radio"/> 加 入 ・ <input checked="" type="radio"/> 非 加 入			
備 考				