

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホーム いろ花	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式 月払い方式 選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援 要介護 入居時自立・要支援 要介護	
所在地(市町村名)		鶴岡市下山添字中通 40-1	
電話番号・FAX番号		TEL 0235-78-7335・FAX 0235-57-5959	
設置主体名		株式会社 ライフネット	
運営主体名		株式会社 ライフネット	
開設年月日		平成 25 年 10 月 1 日	
入所者数／入居定員		15／15	
一時金	入居一時金 (円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金 (有・無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・無) 円	
入居者基金への加入		なし	
月額利用料(円)		(内訳) 月額 106,500 円 居室料 34,500 円 (1日あたり 1,150 円) 管理費 24,000 円 (1日あたり 800 円) 食費 48,000 円 (1日あたり 1,600 円) (朝食 450 円/昼食 600 円/夕食 550 円)	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		なし	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	有料老人ホーム内(各居室、その他)	
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用		体験入居なし	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	(有)	
	契約書の公開	(有) ・ 無	
	管理規程の公開	(有) ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ (無)	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入	