

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年 7月 1日現在)

施設名		ソーシャルハウス昭和町	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型)・ <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> ・終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立</u> ・ <u>要支援</u> ・ <u>要介護</u>	
所在地(市町村名)		鶴岡市昭和町 7-17	
電話番号・FAX番号		電話：0235-33-8677 FAX：0235-33-8824	
設置主体名		株式会社 アライブ	
運営主体名		株式会社 アライブ	
開設年月日		平成 27 年 11 月 1 日	
入所者数／入居定員		14 人／16 人	
一時金	入居一時金 (円)	<u>なし</u>	
	介護費用の一時金(円)	<u>なし</u>	
	返還金の保全措置	<u>なし</u>	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金 <u>(有)</u> 無) 30.000 円・40.000 円 (1ヶ月分) 権利金 (有) <u>(無)</u> 円	
入居者基金への加入		有 ・ <u>無</u>	
月額利用料 (円)		(内訳) 居室料 30.000 円・40.000 円 管理費 15.000 円 共用光熱水費 7.000 円 食事代 41.100 円 (税別) (朝 250 円・昼 540 円・夕 580 円 税別)	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		支援費；ご家族様が対応できない場合 (30分 880 円・60分 1.650 円 税込) 入浴代：独りで入浴が出来る方 (1回 220 円税込) 薬管理：利用者様主治医より処方 (1日 220 円税込)	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>	
体験入居の有無・費用		有 ・ <u>無</u>	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 <u>加 入</u>	
備 考			

