

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名		ケアホームわかみやの郷	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> 選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 <u>入居時要支援・要介護</u> 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県酒田市若宮町2丁目2番29号	
電話番号・FAX番号		電話 0234-41-2556 FAX0234-31-2170	
設置主体名		株式会社ひかりの郷	
運営主体名		株式会社ひかりの郷	
開設年月日		平成17年11月1日	
入所者数／入居定員		23名／23名	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入		未加入	
月額利用料(円)		(内訳) ①家賃(要介護1~2) 43400円 (要介護3~5) 49600円 ②食費 43524円 ③光熱水費 6280円 ④その他 1650円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		重要事項説明書別添2のとおり	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>	
体験入居の有無・費用		なし	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無	
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>	

備 考	
-----	--