

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム健生「虹の家」	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式 <u>月払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立 / <u>入居時要介護</u> 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県酒田市泉町1番地16	
電話番号・FAX番号		0234-33-6886 ・ 0234-43-1331	
設置主体名		酒田健康生活協同組合	
運営主体名		同上	
開設年月日		令和4年4月1日	
入所者数/入居定員		15/15人	
一時金	入居一時金(円)	無し	
	介護費用の一時金(円)	無し	
	返還金の保全措置	無し	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入		無し	
月額利用料(円) 95,000円		(内訳)・家賃 月額 25,000円 ・光熱水費 月額 13,500円 ・管理費 月額 25,000円 ・食費 朝食 300円 昼食 400円 夕食 350円 *1食単位に算定 *30日の場合 31,500円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		重要事項説明書別添2の通り	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	各居室	
	追加費用の有無※	有	・ (無)
体験入居の有無・費用		有	・ (無)
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	(有)	・ 無
	契約書の公開	有	・ (無)
	管理規程の公開	有	・ (無)

	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>
備 考		