

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 さん・陽光
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型 健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式 月払い方式 選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		鶴岡市陽光町 9-20
電話番号・FAX番号		0235-33-8107・0235-29-2684
設置主体名		社会福祉法人一幸会
運営主体名		社会福祉法人一幸会
開設年月日		平成29年4月1日
入所者数／入居定員		15名／20名
一時金	入居一時金(円)	0
	介護費用の一時金(円)	0
	返還金の保全措置	0
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 100,000円・180,000円(2ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		0
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 50,000円・90,000円 共益費 24,240円・48,480円 支援費 15,000円・30,000円 食費 48,900円・97,800円(30日3食)
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		服薬支援 6,000円/月 16日以上 3,000円/月 15日以内
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	内・外部介護サービス事業所
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
備考		