

# 平成30年山形県新設住宅着工統計

山形県県土整備部建築住宅課

平成31年2月1日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
東南村山	145	191	274	144	184	328	196	210	184	247	203	440	2,746
山形市	105	148	213	105	151	288	136	160	126	193	136	392	2,153
上市市	5	9	15	7	6	6	23	18	5	7	21	8	130
天童市	32	30	34	27	22	19	25	14	40	39	31	32	345
山辺町	1	4	9	3	5	11	7	14	7	2	10	4	77
中山町	2		3	2		4	5	4	6	6	5	4	41
西村山	27	20	39	31	42	25	34	38	71	49	32	23	431
寒河江市	25	16	34	20	25	14	19	30	59	38	24	18	322
河北町	2	4	5	6	8	6	11	6	5	9	7	2	71
西川町					5	1						1	7
朝日町					1	2	1						4
大江町				5	3	2	3	2	7	2	1	2	27
北村山	20	20	45	55	31	66	40	38	37	44	59	49	504
村山市	2		7	11	6	7	8	7	6	11	5	5	75
東根市	11	19	37	40	23	54	26	29	27	33	43	42	384
尾花沢市	6	1	1	4	2	3	6	2	3		11	2	41
大石田町	1					2			1				4
最上	3	10	15	31	20	22	24	18	16	15	13	2	189
新庄市	1	10	15	19	17	17	17	6	13	7	9		131
金山町				1	1	1		3			1		7
最上町				3	2	2	2	1	1	4	1	1	17
舟形町				3				1				1	5
真室川町										1	1		2
大蔵村				2		2	1	1		1	1		8
鮭川村				2			2	5		1			10
戸沢村	2		1				2	1	2	1			9
東南置賜	19	29	82	310	69	98	70	104	104	77	98	70	1,130
米沢市	9	24	61	289	37	80	49	70	75	58	63	48	863
南陽市	7	2	4	10	12	6	10	8	10	11	21	15	116
高畠町	2	3	6	8	16	11	6	3	11	7	12	6	91
川西町	1		11	3	4	1	5	23	8	1	2	1	60
西置賜	24	2	10	19	21	12	10	36	24	17	10	15	200
長井市	24	2	8	8	14	5	8	19	3	12	2	11	116
小国町					1				2	1			4
白鷹町			2	8	2	6	2	16	18	3	6	4	67
飯豊町			3	4	1			1	1	1	2		13
庄内	120	107	70	133	66	123	95	69	120	92	78	89	1,162
鶴岡・田川	44	73	43	69	45	51	59	37	59	47	53	44	624
鶴岡市	43	54	38	39	34	40	48	33	44	39	42	32	486
三川町		3	3	18	1	6	7	1	8	2	3	8	60
庄内町	1	16	2	12	10	5	4	3	7	6	8	4	78
酒田・飽海	76	34	27	64	21	72	36	32	61	45	25	45	538
酒田市	75	34	26	54	18	67	33	25	52	44	24	44	496
遊佐町	1		1	10	3	5	3	7	9	1	1	1	42
山形県	358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362
全国合計	358	737	1,272	1,995	2,428	3,102	3,571	4,084	4,640	5,181	5,674	6,362	
前年同月計	243	282	310	566	348	647	528	561	596	537	456	457	5,531
前年同月比	+47.3%	+34.4%	+72.6%	+27.7%	+24.4%	+4.2%	-11.2%	-8.6%	-6.7%	+0.7%	+8.1%	+50.5%	
前年同期累計	243	525	835	1,401	1,749	2,396	2,924	3,485	4,081	4,618	5,074	5,531	
前年同期比	+47.3%	+40.4%	+52.3%	+42.4%	+38.8%	+29.5%	+22.1%	+17.2%	+13.7%	+12.2%	+11.8%	+15.0%	
全国合計	66,358	69,071	69,616	84,226	79,539	81,275	82,615	81,860	81,903	83,330	84,213	78,364	942,370
全国累計	66,358	135,429	205,045	289,271	368,810	450,085	532,700	614,560	696,463	779,793	864,006	942,370	
前年同月計	76,491	70,912	75,887	83,979	78,481	87,456	83,234	80,562	83,128	83,057	84,703	76,751	964,641
前年同月比	-13.2%	-2.6%	-8.3%	+0.3%	+1.3%	-7.1%	-0.7%	+1.6%	-1.5%	+0.3%	-0.6%	+2.1%	
前年同期累計	76,491	147,403	223,290	307,269	385,750	473,206	556,440	637,002	720,130	803,187	887,890	964,641	
前年同期比	-13.2%	-8.1%	-8.2%	-5.9%	-4.4%	-4.9%	-4.3%	-3.5%	-3.3%	-2.9%	-2.7%	-2.3%	

県新設住宅着工	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
平成24年	191	252	265	458	329	470	560	451	458	423	453	406	4,716
平成25年	276	265	335	559	532	556	606	449	598	584	602	502	5,864
平成26年	234	362	295	431	349	529	364	361	377	395	465	388	4,550
平成27年	249	367	366	452	471	576	511	500	542	417	515	437	5,403
平成28年	331	274	388	447	423	541	648	491	501	652	515	464	5,675
平成29年	243	282	310	566	348	647	528	561	596	537	456	457	5,531

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

[年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
29	計	243	282	310	566	348	647	528	561	596	537	456	457	5,531
	持家	144	164	193	277	249	320	322	284	313	236	261	227	2,990
	賃貸	69	74	61	169	36	266	152	225	216	246	151	172	1,837
	給与住宅	1	1	13	25	25	3	3	1	1	2	2	1	50
	分譲住宅	29	43	43	120	38	61	51	51	66	53	42	57	654
30	計	358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362
	持家	139	160	217	310	239	366	321	257	315	298	275	263	3,160
	賃貸	170	163	186	371	144	247	104	205	190	173	165	204	2,322
	給与住宅	2	1	11	3	4	1	1	3	3	3	3	3	25
	分譲住宅	47	55	121	39	46	60	44	51	51	67	53	221	855
増加率(%)	計	+47.3	+34.4	+72.6	+27.7	+24.4	+4.2	-11.2	-8.6	-6.7	+0.7	+8.1	+50.5	+15.0
持家	-3.5	-2.4	+12.4	+11.9	-4.0	+14.4	-0.3	-9.5	+0.6	+26.3	+5.4	+15.9	+5.7	
賃貸	+146.4	+120.3	+204.9	+119.5	+300.0	-7.1	-31.6	-8.9	-12.0	-29.7	+9.3	+18.6	+26.4	
給与住宅	+100.0	-15.4	-	-	-84.0	-	-100.0	-100.0	-100.0	+50.0	-100.0	-100.0	-50.0	
分譲住宅	+62.1	+27.9	+181.4	-67.5	+21.1	-1.6	-13.7	-	-22.7	+26.4	+26.2	+287.7	+30.7	

新設住宅着工状況の比較 (12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別					
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他	
29	計	457	290	144	23	392	65	455	1				1
	持家	227	225	2		213	14	227					
	賃貸	172	7	142	23	123	49	171	1				
	給与住宅	1	1			1							1
	分譲住宅	57	57			55	2	57					
30	計	688	318	124	246	422	266	684	1	3			
	持家	263	263			240	23	260		3			
	賃貸	204	5	124	75	136	68	203	1				
	給与住宅												
	分譲住宅	221	50		171	46	175	221					
増加率(%)	計	+50.5	+9.7	-13.9	+969.6	+7.7	+309.2	+50.3	-	-	-	-	-100.0
持家	+15.9	+16.9	-100.0	-	+12.7	+64.3	+14.5	-	-	-	-	-	-
賃貸	+18.6	-28.6	-12.7	+226.1	+10.6	+38.8	+18.7	-	-	-	-	-	-
給与住宅	-100.0	-100.0	-	-	-100.0	-	-	-	-	-	-	-	-100.0
分譲住宅	+287.7	-12.3	-	-	-16.4	+8650.0	+287.7	-	-	-	-	-	-

新設住宅着工状況の比較 (1~12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別					
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他	
29	計	5,531	3,661	1,042	828	4,676	855	5,487	15	20			9
	持家	2,990	2,972	16	2	2,802	188	2,970		20			
	賃貸	1,837	83	1,022	732	1,253	584	1,814	15				8
	給与住宅	50	14	36	36	48	2	49					1
	分譲住宅	654	592	4	58	573	81	654					
30	計	6,362	3,854	1,235	1,273	5,015	1,347	6,039	21	19			283
	持家	3,160	3,157	3		2,967	193	3,132		19			9
	賃貸	2,322	70	1,216	1,036	1,458	864	2,030	21				271
	給与住宅	25	11	14		24	1	22					3
	分譲住宅	855	616	2	237	566	289	855					
増加率(%)	計	+15.0	+5.3	+18.5	+53.7	+7.2	+57.5	+10.1	+40.0	-5.0	-	-	+3044.4
持家	+5.7	+6.2	-81.3	-100.0	+5.9	+2.7	+5.5	-	-5.0	-	-	-	-
賃貸	+26.4	-15.7	+19.0	+41.5	+16.4	+47.9	+11.9	+40.0	-	-	-	-	+3287.5
給与住宅	-50.0	-21.4	-	-100.0	-50.0	-50.0	-55.1	-	-	-	-	-	+200.0
分譲住宅	+30.7	+4.1	-50.0	+308.6	-1.2	+256.8	+30.7	-	-	-	-	-	-

# 新設住宅着工統計 詳細集計表

平成31年2月1日公表 [年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。 山形県県土整備部建築住宅課

集計区分		平成29年(2017年)													平成30年(2018年)													
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年計	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	年計	
利用関係	持家	144	164	193	277	249	320	322	284	313	236	261	227	2,990	139	160	217	310	239	366	321	257	315	298	275	263	3,160	
	貸家	69	74	61	169	36	266	152	225	216	246	151	172	1,837	170	163	186	371	144	247	104	205	190	173	165	204	2,322	
	給与住宅	1	1	13		25		3	1	1	2	2	1	50	2	1	11	3	4	1			3				25	
	分譲住宅	29	43	43	120	38	61	51	51	66	53	42	57	654	47	55	121	39	46	60	44	51	51	67	53	221	855	
建て方	一戸建住宅	181	212	242	340	288	388	384	348	377	292	319	290	3,661	188	219	275	363	286	433	366	317	366	388	335	318	3,854	
	長屋建住宅	40	62	46	90	36	79	89	134	131	107	84	144	1,042	92	98	98	83	102	96	82	95	108	121	136	124	1,235	
	共同住宅	22	8	22	136	24	180	55	79	88	138	53	23	828	78	62	162	277	45	145	21	101	82	32	22	246	1,273	
資金	民間資金住宅	243	279	308	564	345	637	527	548	593	535	453	455	5,487	356	378	535	468	426	674	467	479	546	537	489	684	6,039	
	公営住宅					1			11			2	1	15					4		8	8			1	21		
	住宅金融機構融資住宅		3	2	2	2	2	1	2	3	2	1		20		1		2	1		2	4	1	4	1	3	19	
	都市再生機構建設住宅 その他						8						1	9	2			253	2		22	1		3		283		
建築主	国																	1			21					22		
	都道府県 市区町村					1	8		11			2	1	23	2				4		8	8			1	21		
	会社	40	44	52	205	63	206	72	149	131	129	112	82	1,285	118	123	167	301	83	117	58	93	131	108	79	274	1,652	
	会社でない団体 個人				1		1	1	1		2	1	2	9	1		1	1			7	1	1		1	13		
工法・構造別	在来工法	木造	164	153	210	331	267	325	371	358	344	279	310	268	3,380	183	205	219	318	248	389	302	275	336	341	297	254	3,367
		SRC造																										
		RC造				12		47	1		46	24	21		151		26	75			24	15	39	18		171	368	
		鉄骨造		10		55	3	1			7	1		1	78	2		1	1	1	32			1	1	2	2	43
	CB造																											
	その他	1												1														
プレハブ工法	木造	4	8	8	13	1	8	12	13	6	8	9	8	98	4	5	9	11	7	14	8	16	24	12	12	6	128	
	RC造		1											1														
	鉄骨造	35	14	35	28	24	79	38	78	63	118	48	64	624	40	53	67	288	64	73	35	64	61	45	53	93	936	
枠組壁工法	木造	39	96	57	127	53	187	106	112	130	107	68	116	1,198	129	90	164	105	113	142	109	119	116	142	129	162	1,520	
総計		243	282	310	566	348	647	528	561	596	537	456	457	5,531	358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362	
マンション					54									54			66								171	237		

※集計区分の定義はすべて国土交通省による