

令和元年度山形県新設住宅着工統計

山形県県土整備部建築住宅課

令和2年5月1日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
東南村山	177	315	435	188	213	153	150	176	202	108	212	144	2,473
山形市	136	243	340	114	169	114	95	142	158	68	173	81	1,833
山市	8	15	14	14	2	13	5	6	8	1	4	10	100
天童市	26	35	76	41	36	23	34	21	31	39	34	45	441
山辺町	5	6	3	17	3	3	4	4	4		1	6	56
中山町	2	16	2	2	3		12	3	1			2	43
西村山	20	21	43	46	27	28	17	37	24	23	21	26	333
寒河江市	16	14	22	38	22	23	14	34	20	5	13	16	237
河北町	1	5	9	6	1	4	2	2	4	16	3	7	60
西川町	1		2	1				1					5
朝日町		1			1	1				2	1	2	8
大江町	2	1	10	1	3		1				4	1	23
北村山	24	39	44	38	49	57	17	24	60	26	40	62	480
村山市	1	5	11	3	2	11	4	5	1	2	5	5	55
東根市	19	32	27	21	44	44	13	18	59	24	32	52	385
尾花沢市	4	2	5	14	2	2		1			3	3	36
大石田町			1		1							2	4
最上	48	37	26	7	10	18	18	13	13	3	6	19	218
新庄市	41	34	19	5	7	8	7	12	8	3	4	13	161
金山町	1			1	1	3							6
最上町		1	2		1		2				1	1	8
舟形町			1		1	1	5	1	4				12
真室川町	2			1			1						7
大蔵村	1		1		1	3	1		1			1	9
鮭川村	2		3				1				1	1	8
戸沢村	1	2				3	1						7
東南置賜	51	66	64	74	94	185	73	127	26	14	19	64	857
米沢市	26	42	32	49	65	111	57	101	18	4	15	33	553
南陽市	11	10	18	11	6	50	6	8	6	8	1	22	157
高島町	11	11	8	7	9	12	7	13	2	2	2	5	89
川西町	3	3	6	7	14	12	3	5			1	4	58
西置賜	22	24	20	15	8	16	10	24	28	10	6	3	186
長井市	13	11	16	10	1	9	8	20	22	9	4	2	125
小国町		4		1	1	2	1	1	1				12
白鷹町	5	7	3	1	3	4	1	2	2	1	1		30
飯豊町	4	2	1	3	3	1		1	3		1		19
庄内	163	53	162	89	102	76	83	79	90	36	121	96	1,150
鶴岡・田川	61	30	68	34	69	44	47	58	41	26	67	61	606
鶴岡市	55	22	61	32	45	37	43	46	39	24	60	51	515
三川町	3		2	1	2		1	10		1	2	2	24
庄内町	3	8	5	1	22	7	3	2	2	1	5	8	67
酒田・飽海	102	23	94	55	33	32	36	21	49	10	54	35	544
酒田市	98	18	92	53	32	32	31	20	49	10	51	33	519
遊佐町	4	5	2	2	1		5	1			3	2	25
全県合計	505	555	794	457	503	533	368	480	443	220	425	414	5,697
山形県	505	1,060	1,854	2,311	2,814	3,347	3,715	4,195	4,638	4,858	5,283	5,697	6,207
前年同月計	723	433	674	469	513	556	541	493	688	223	380	514	
前年同月比	-30.2%	+28.2%	+17.8%	-2.6%	-1.9%	-4.1%	-32.0%	-2.6%	-35.6%	-1.3%	+11.8%	-19.5%	
前年同期累計	723	1,156	1,830	2,299	2,812	3,368	3,909	4,402	5,090	5,313	5,693	6,207	
前年同期比	-30.2%	-8.3%	+1.3%	+0.5%	+0.1%	-0.6%	-5.0%	-4.7%	-8.9%	-8.6%	-7.2%	-8.2%	
全国合計	79,389	72,581	81,541	79,232	76,034	77,915	77,123	73,523	72,174	60,341	63,105	70,729	883,687
全国累計	79,389	151,970	233,511	312,743	388,777	466,692	543,815	617,338	689,512	749,853	812,958	883,687	
全国前年同月計	84,226	79,539	81,275	82,615	81,860	81,903	83,330	84,213	78,364	67,087	71,966	76,558	952,936
全国前年同月比	-5.7%	-8.7%	+0.3%	-4.1%	-7.1%	-4.9%	-7.4%	-12.7%	-7.9%	-10.1%	-12.3%	-7.6%	
全国前年同期累計	84,226	163,765	245,040	327,655	409,515	491,418	574,748	658,961	737,325	804,412	876,378	952,936	
全国前年同期比	-5.7%	-7.2%	-4.7%	-4.6%	-5.1%	-5.0%	-5.4%	-6.3%	-6.5%	-6.8%	-7.2%	-7.3%	

県新設住宅着工	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
平成25年度	559	532	556	606	449	598	584	602	502	234	362	295	5,879
平成26年度	431	349	529	364	361	377	395	465	388	249	367	366	4,641
平成27年度	452	471	576	511	500	542	417	515	437	331	274	388	5,414
平成28年度	447	423	541	648	491	501	652	515	464	243	282	310	5,517
平成29年度	566	348	647	528	561	596	537	456	457	358	379	535	5,968
戸 平成30年度	723	433	674	469	513	556	541	493	688	223	380	514	6,207

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度利用関係別		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
30	計	723	433	674	469	513	556	541	493	688	223	380	514	6,207
	持家	310	239	366	321	257	315	298	275	263	128	176	263	3,211
	貸家	371	144	247	104	205	190	173	165	204	37	132	142	2,114
	給与住宅	3	4	1	0	0	0	3	0	0	1	0	2	14
	分譲住宅	39	46	60	44	51	51	67	53	221	57	72	107	868
1	計	505	555	794	457	503	533	368	480	443	220	425	414	5,697
	持家	324	254	353	227	210	235	167	223	216	105	209	281	2,804
	貸家	133	246	187	167	220	187	141	196	119	66	158	74	1,894
	給与住宅	1	3	2	13	2	1	2	2	0	0	1	0	25
	分譲住宅	47	52	252	50	71	110	60	59	108	49	57	59	974
増 加 率 (%)	計	-30.2	+28.2	+17.8	-2.6	-1.9	-4.1	-32.0	-2.6	-35.6	-1.3	+11.8	-19.5	-8.2
	持家	+4.5	+6.3	-3.6	-29.3	-18.3	-25.4	-44.0	-18.9	-17.9	-18.0	+18.8	+6.8	-12.7
	貸家	-64.2	+70.8	-24.3	+60.6	+7.3	-1.6	-18.5	+18.8	-41.7	+78.4	+19.7	-47.9	-10.4
	給与住宅	-66.7	-25.0	+100.0	-	-	-	-100.0	-	-	-100.0	-	-100.0	+78.6
	分譲住宅	+20.5	+13.0	+320.0	+13.6	+39.2	+115.7	-10.4	+11.3	-51.1	-14.0	-20.8	-44.9	+12.2

新設住宅着工状況の比較 (3月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度利用関係別	計	建て方別				構造別		資金別				
		一戸建	長屋建	共同住宅	構造別		民間	公営	金融機構	都再機構	その他	
					木造	非木造						
30	計	514	372	74	68	442	72	513	0	1	0	0
	持家	263	261	2	0	252	11	262	0	1	0	0
	貸家	142	2	72	68	86	56	142	0	0	0	0
	給与住宅	2	2	0	0	2	0	2	0	0	0	0
	分譲住宅	107	107	0	0	102	5	107	0	0	0	0
1	計	414	344	70	0	388	26	410	0	3	0	1
	持家	281	281	0	0	272	9	277	0	3	0	1
	貸家	74	4	70	0	61	13	74	0	0	0	0
	給与住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	分譲住宅	59	59	0	0	55	4	59	0	0	0	0
増 加 率 (%)	計	-19.5	-7.5	-5.4	-100.0	-12.2	-63.9	-20.1	-	+200.0	-	-
	持家	+6.8	+7.7	-100.0	-	+7.9	-18.2	+5.7	-	+200.0	-	-
	貸家	-47.9	+100.0	-2.8	-100.0	-29.1	-76.8	-47.9	-	-	-	-
	給与住宅	-100.0	-100.0	-	-	-100.0	-	-100.0	-	-	-	-
	分譲住宅	-44.9	-44.9	-	-	-46.1	-20.0	-44.9	-	-	-	-

新設住宅着工状況の比較 (4~3月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

年度利用関係別	計	建て方別				構造別		資金別				
		一戸建	長屋建	共同住宅	構造別		民間	公営	金融機構	都再機構	その他	
					木造	非木造						
30	計	6,207	3,990	1,145	1,072	5,000	1,207	5,882	21	23	0	281
	持家	3,211	3,205	6	0	3,016	195	3,180	0	22	0	9
	貸家	2,114	77	1,138	901	1,323	791	1,822	21	0	0	271
	給与住宅	14	12	2	0	13	1	13	0	0	0	1
	分譲住宅	868	696	1	171	648	220	867	0	1	0	0
1	計	5,697	3,633	1,061	1,003	4,635	1,062	5,627	11	38	0	21
	持家	2,804	2,804	0	0	2,671	133	2,763	0	37	0	4
	貸家	1,894	88	1,055	751	1,240	654	1,867	11	0	0	16
	給与住宅	25	13	6	6	24	1	25	0	0	0	0
	分譲住宅	974	728	0	246	700	274	972	0	1	0	1
増 加 率 (%)	計	-8.2	-8.9	-7.3	-6.4	-7.3	-12.0	-4.3	-47.6	+65.2	-	-92.5
	持家	-12.7	-12.5	-100.0	-	-11.4	-31.8	-13.1	-	+68.2	-	-55.6
	貸家	-10.4	+14.3	-7.1	-16.6	-6.3	-17.3	+2.5	-47.6	-	-	-94.1
	給与住宅	+78.6	+8.3	+200.0	-	+84.6	0.0	+92.3	-	-	-	-100.0
	分譲住宅	+12.2	+4.6	-100.0	+43.9	+8.0	+24.5	+12.1	-	0.0	-	-

新設住宅着工統計 詳細集計表

令和2年5月1日公表

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。山形県県土整備部建築住宅課

集計区分		平成30年度(2018年度)												令和元年度(2019年度)														
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年度計	
利用関係	持家	310	239	366	321	257	315	298	275	263	128	176	263	3,211	324	254	353	227	210	235	167	223	216	105	209	281	2,804	
	貸家	371	144	247	104	205	190	173	165	204	37	132	142	2,114	133	246	187	167	220	187	141	196	119	66	158	74	1,894	
	給与住宅	3	4	1				3			1		2	14	1	3	2	13	2	1		2		1		25		
	分譲住宅	39	46	60	44	51	51	67	53	221	57	72	107	868	47	52	252	50	71	110	60	59	108	49	57	59	974	
建て方	一戸建住宅	363	286	433	366	317	366	388	335	318	190	256	372	3,990	382	315	415	285	288	312	235	289	338	154	276	344	3,633	
	長屋建住宅	83	102	96	82	95	108	121	136	124	21	103	74	1,145	78	104	110	95	118	126	67	104	69	26	94	70	1,061	
	共同住宅	277	45	145	21	101	82	32	22	246	12	21	68	1,072	45	136	269	77	97	95	66	87	36	40	55	1,003		
資金	民間資金住宅	468	426	674	467	479	546	537	489	684	220	379	513	5,882	502	551	785	454	484	523	358	479	438	219	424	410	5,627	
	公営住宅		4			8	8			1				21			6			5						11		
	住宅金融機構融資住宅	2	1		2	4	1	4	1	3	3	1	1	23	3	4	3	2	3	8	5	1	4	1	1	3	38	
	都市再生機構建設住宅													0												0		
	その他	253	2			22	1		3					281				1	16	2			1		1	21		
建築主	国	1				21								22												0		
	都道府県													0												0		
	市区町村		4			8	8			1				21			6				5		1			12		
	会社	301	83	117	58	93	131	108	79	274	68	88	147	1,547	88	158	109	136	173	156	96	144	145	77	99	73	1,454	
	会社でない団体	1				7	1	1		1	4		1	16	1	2	219	3	1	1				17		244		
個人	420	346	557	411	384	416	432	414	412	151	292	366	4,601	416	395	460	318	329	376	267	336	297	143	309	341	3,987		
工法・構造別	在来工法	木造	318	248	389	302	275	336	341	297	254	163	208	315	3,446	321	282	367	289	276	273	224	348	292	143	204	295	3,314
		SRC造													0												0	
		RC造				24	15	39	18			171	6		273	27	63	162	57	33	72	9					423	
		鉄骨造	1	1	32			1	1	2	2	1		24	65			2				10			17	1	30	
		CB造													0												0	
	その他													0											1	1		
	プレハブ工法	木造	11	7	14	8	16	24	12	12	6	7	10	6	133	8	6	23	3	9	11	8	11	8	5	13	6	111
RC造														0			57									57		
鉄骨造		288	64	73	35	64	61	45	53	93	17	28	48	869	57	82	68	23	69	8	36	42	57	29	56	24	551	
枠組壁工法	木造	105	113	142	109	119	116	142	129	162	29	134	121	1,421	92	122	115	85	116	169	81	79	86	43	135	87	1,210	
総計		723	433	674	469	513	556	541	493	688	223	380	514	6,207	505	555	794	457	503	533	368	480	443	220	425	414	5,697	
マンション										171				171			201			45						246		

※集計区分の定義はすべて国土交通省による