

令和元年山形県新設住宅着工統計

山形県国土整備部建築住宅課

令和2年2月3日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
東南村山	135	190	215	177	315	435	188	213	153	150	176	202	2,549
山形市	88	127	158	136	243	340	114	169	114	95	142	158	1,884
山市	4	13	7	8	15	14	14	2	13	5	6	8	109
天童市	36	47	41	26	35	76	41	36	23	34	21	31	447
山辺町	3	2	5	5	6	3	17	3	3	4	4	4	59
中山町	4	1	4	2	16	2	2	3		12	3	1	50
西村山	12	5	44	20	21	43	46	27	28	17	37	24	324
寒河江市	8	4	35	16	14	22	38	22	23	14	34	20	250
河北町	3	1	7	1	5	9	6	1	4	2	2	4	45
西川町				1		2	1				1		5
朝日町			1		1			1	1				4
大江町	1		1	2	1	10	1	3		1			20
北村山	12	61	61	24	39	44	38	49	57	17	24	60	486
村山市	3	21	4	1	5	11	3	2	11	4	5	1	71
東根市	9	40	50	19	32	27	21	44	44	13	18	59	376
尾花沢市			7	4	2	5	14	2	2		1		37
大石田町						1		1					2
最上	3	13	32	48	37	26	7	10	18	18	13	13	238
新庄市	3	13	31	41	34	19	5	7	8	7	12	8	188
金山町				1			1	1	3				6
最上町					1	2		1		2			6
舟形町						1			1	5	1	4	12
真室川町			1	2			1			1			5
大蔵村				1		1		1	3	1		1	8
鮭川村				2		3				1			6
戸沢村				1	2				3	1			7
東南置賜	28	40	43	51	66	64	74	94	185	73	127	26	871
米沢市	11	20	31	26	42	32	49	65	111	57	101	18	563
南陽市	6	5	3	11	10	18	11	6	50	6	8	6	140
高畠町	10	4	7	11	11	8	7	9	12	7	13	2	101
川西町	1	11	2	3	3	6	7	14	12	3	5		67
西置賜	1	6	12	22	24	20	15	8	16	10	24	28	186
長井市	1	5	8	13	11	16	10	1	9	8	20	22	124
小国町			2	4	4		1	1	2	1	1	1	13
白鷹町			2	5	7	3	1	3	4	1	2	2	30
飯豊町		1	4	2	1	3	3	1		1	3		19
庄内	32	65	107	163	53	162	89	102	76	83	79	90	1,101
鶴岡・田川	23	38	65	61	30	68	34	69	44	47	58	41	578
鶴岡市	19	28	56	55	22	61	32	45	37	43	46	39	483
三川町	1	8	6	3		2	1	2		1	10		34
庄内町	3	2	3	3	8	5	1	22	7	3	2	2	61
酒田・飽海	9	27	42	102	23	94	55	33	32	36	21	49	523
酒田市	9	26	40	98	18	92	53	32	32	31	20	49	500
遊佐町		1	2	4	5	2	2	1		5	1		23
山形県	223	380	514	505	555	794	457	503	533	368	480	443	5,755
全県累計	223	603	1,117	1,622	2,177	2,971	3,428	3,931	4,464	4,832	5,312	5,755	
前年同月計	358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362
前年同月比	-37.7%	+0.3%	-3.9%	-30.2%	+28.2%	+17.8%	-2.6%	-1.9%	-4.1%	-32.0%	-2.6%	-35.6%	
前年同期累計	358	737	1,272	1,995	2,428	3,102	3,571	4,084	4,640	5,181	5,674	6,362	
前年同期比	-37.7%	-18.2%	-12.2%	-18.7%	-10.3%	-4.2%	-4.0%	-3.7%	-3.8%	-6.7%	-6.4%	-9.5%	
全国合計	67,087	71,966	76,558	79,389	72,581	81,541	79,232	76,034	77,915	77,123	73,523	72,174	905,123
全国累計	67,087	139,053	215,611	295,000	367,581	449,122	528,354	604,388	682,303	759,426	832,949	905,123	
前年同月計	66,358	69,071	69,616	84,226	79,539	81,275	82,615	81,860	81,903	83,330	84,213	78,364	942,370
前年同月比	+1.1%	+4.2%	+10.0%	-5.7%	-8.7%	+0.3%	-4.1%	-7.1%	-4.9%	-7.4%	-12.7%	-7.9%	
前年同期累計	66,358	135,429	205,045	289,271	368,810	450,085	532,700	614,560	696,463	779,793	864,006	942,370	
前年同期比	+1.1%	+2.7%	+5.2%	+2.0%	-0.3%	-0.2%	-0.8%	-1.7%	-2.0%	-2.6%	-3.6%	-4.0%	
県新設住宅着工	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
平成25年	276	265	335	559	532	556	606	449	598	584	602	502	5,864
平成26年	234	362	295	431	349	529	364	361	377	395	465	388	4,550
平成27年	249	367	366	452	471	576	511	500	542	417	515	437	5,403
平成28年	331	274	388	447	423	541	648	491	501	652	515	464	5,675
平成29年	243	282	310	566	348	647	528	561	596	537	456	457	5,531
平成30年	358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362

単位	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
県新設住宅着工	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
平成25年	276	265	335	559	532	556	606	449	598	584	602	502	5,864
平成26年	234	362	295	431	349	529	364	361	377	395	465	388	4,550
平成27年	249	367	366	452	471	576	511	500	542	417	515	437	5,403
平成28年	331	274	388	447	423	541	648	491	501	652	515	464	5,675
平成29年	243	282	310	566	348	647	528	561	596	537	456	457	5,531
平成30年	358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

[年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
30	計	358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362
	持家	139	160	217	310	239	366	321	257	315	298	275	263	3,160
	賃貸	170	163	186	371	144	247	104	205	190	173	165	204	2,322
	給与住宅	2	1	11	3	4	1				3			25
	分譲住宅	47	55	121	39	46	60	44	51	51	67	53	221	855
1	計	223	380	514	505	555	794	457	503	533	368	480	443	5,755
	持家	128	176	263	324	254	353	227	210	235	167	223	216	2,776
	賃貸	37	132	142	133	246	187	167	220	187	141	196	119	1,907
	給与住宅	1		2	1	3	2	13	2	1		2		27
	分譲住宅	57	72	107	47	52	252	50	71	110	60	59	108	1,045
増加率(%)	計	-37.7	+0.3	-3.9	-30.2	+28.2	+17.8	-2.6	-1.9	-4.1	-32.0	-2.6	-35.6	-9.5
	持家	-7.9	+10.0	+21.2	+4.5	+6.3	-3.6	-29.3	-18.3	-25.4	-44.0	-18.9	-17.9	-12.2
	賃貸	-78.2	-19.0	-23.7	-64.2	+70.8	-24.3	+60.6	+7.3	-1.6	-18.5	+18.8	-41.7	-17.9
	給与住宅	-50.0	-100.0	-81.8	-66.7	-25.0	+100.0	-	-	-	-100.0	-	-	+8.0
	分譲住宅	+21.3	+30.9	-11.6	+20.5	+13.0	+320.0	+13.6	+39.2	+115.7	-10.4	+11.3	-51.1	+22.2

新設住宅着工状況の比較 (12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別					
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他	
30	計	688	318	124	246	422	266	684	1	3			
	持家	263	263			240	23	260		3			
	賃貸	204	5	124	75	136	68	203	1				
	給与住宅												
	分譲住宅	221	50		171	46	175	221					
1	計	443	338	69	36	386	57	438		4			1
	持家	216	216			206	10	212		4			
	賃貸	119	14	69	36	79	40	119					
	給与住宅												
	分譲住宅	108	108			101	7	107					1
増加率(%)	計	-35.6	+6.3	-44.4	-85.4	-8.5	-78.6	-36.0	-100.0	+33.3	-	-	-
	持家	-17.9	-17.9	-	-	-14.2	-56.5	-18.5	-	+33.3	-	-	-
	賃貸	-41.7	+180.0	-44.4	-52.0	-41.9	-41.2	-41.4	-100.0	-	-	-	-
	給与住宅	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	分譲住宅	-51.1	+116.0	-	-100.0	+119.6	-96.0	-51.6	-	-	-	-	-

新設住宅着工状況の比較 (1~12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別					
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他	
30	計	6,362	3,854	1,235	1,273	5,015	1,347	6,039	21	19			283
	持家	3,160	3,157	3		2,967	193	3,132		19			9
	賃貸	2,322	70	1,216	1,036	1,458	864	2,030	21				271
	給与住宅	25	11	14		24	1	22					3
	分譲住宅	855	616	2	237	566	289	855					
1	計	5,755	3,677	1,069	1,009	4,697	1,058	5,686	11	38			20
	持家	2,776	2,771	5		2,634	142	2,737		36			3
	賃貸	1,907	92	1,058	757	1,271	636	1,880	11				16
	給与住宅	27	15	6	6	26	1	27					
	分譲住宅	1,045	799	246	246	766	279	1,042		2			1
増加率(%)	計	-9.5	-4.6	-13.4	-20.7	-6.3	-21.5	-5.8	-47.6	+100.0	-	-	-92.9
	持家	-12.2	-12.2	+66.7	-	-11.2	-26.4	-12.6	-	+89.5	-	-	-66.7
	賃貸	-17.9	+31.4	-13.0	-26.9	-12.8	-26.4	-7.4	-47.6	-	-	-	-94.1
	給与住宅	+8.0	+36.4	-57.1	-	+8.3	-	+22.7	-	-	-	-	-100.0
	分譲住宅	+22.2	+29.7	-100.0	+3.8	+35.3	-3.5	+21.9	-	-	-	-	-

新設住宅着工統計 詳細集計表

令和2年2月3日公表 [年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。山形県県土整備部建築住宅課

集計区分		平成30年(2018年)												年計	令和元年(2019年)												年計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		
利用関係	持家	139	160	217	310	239	366	321	257	315	298	275	263	3,160	128	176	263	324	254	353	227	210	235	167	223	216	2,776	
	貸家	170	163	186	371	144	247	104	205	190	173	165	204	2,322	37	132	142	133	246	187	167	220	187	141	196	119	1,907	
	給与住宅	2	1	11	3	4	1				3			25	1		2	1	3	2	13	2	1		2	27		
	分譲住宅	47	55	121	39	46	60	44	51	51	67	53	221	855	57	72	107	47	52	252	50	71	110	60	59	108	1,045	
建て方	一戸建住宅	188	219	275	363	286	433	366	317	366	388	335	318	3,854	190	256	372	382	315	415	285	288	312	235	289	338	3,677	
	長屋建住宅	92	98	98	83	102	96	82	95	108	121	136	124	1,235	21	103	74	78	104	110	95	118	126	67	104	69	1,069	
	共同住宅	78	62	162	277	45	145	21	101	82	32	22	246	1,273	12	21	68	45	136	269	77	97	95	66	87	36	1,009	
資金	民間資金住宅	356	378	535	468	426	674	467	479	546	537	489	684	6,039	220	379	513	502	551	785	454	484	523	358	479	438	5,686	
	公営住宅					4			8	8			1	21					6				5			11		
	住宅金融機構融資住宅		1		2	1		2	4	1	4	1	3	19	3	1	1	3	4	3	2	3	8	5	1	4	38	
	都市再生機構建設住宅																											
	その他	2			253	2			22	1		3		283							1	16	2			1	20	
建築主	国			1				21						22														
	都道府県	2												2														
	市区町村				4			8	8			1		21					6				5		1	12		
	会社	118	123	167	301	83	117	58	93	131	108	79	274	1,652	68	88	147	88	158	109	136	173	156	96	144	145	1,508	
	会社でない団体	1		1	1				7	1	1		1	13	4		1	1	2	219	3	1	1		336	297	865	
個人	237	256	367	420	346	557	411	384	416	432	414	412	4,652	151	292	366	416	395	460	318	329	376	267			3,370		
工法・構造別	在来工法	木造	183	205	219	318	248	389	302	275	336	341	297	254	3,367	163	208	315	321	282	367	289	276	273	224	348	292	3,358
		SRC造																										
		RC造		26	75			24	15	39	18			171	368	6			27	63	162	57	33	72	9		429	
		鉄骨造	2		1	1	1	32			1	1	2	2	43	1		24			2				10		37	
	CB造																											
	その他																											
	プレハブ工法	木造	4	5	9	11	7	14	8	16	24	12	12	6	128	7	10	6	8	6	23	3	9	11	8	11	8	110
RC造																			57							57		
鉄骨造		40	53	67	288	64	73	35	64	61	45	53	93	936	17	28	48	57	82	68	23	69	8	36	42	57	535	
枠組壁工法	木造	129	90	164	105	113	142	109	119	116	142	129	162	1,520	29	134	121	92	122	115	85	116	169	81	79	86	1,229	
総計		358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362	223	380	514	505	555	794	457	503	533	368	480	443	5,755	
マンション				66								171	237						201			45			246			

※集計区分の定義はすべて国土交通省による