

令和5年山形県新設住宅着工統計

山形県県土整備部建築住宅課 [年次]

令和6年2月1日公表

国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
東南村山	120	157	154	172	223	256	112	143	141	136	162	140	1,916
山形市	79	120	110	114	193	224	82	109	71	91	90	90	1,373
上市市	9	3	12	13	9	4	7	6	3	13	16	4	99
天童市	24	28	26	26	17	24	13	22	56	27	47	39	349
山辺町	7	3	2	15	3	3	6	3	7	4	1	5	59
中山町	1	3	4	4	1	1	4	3	4	1	8	2	36
西村山	13	49	23	38	16	43	35	40	18	30	11	26	342
寒河江市	9	33	16	13	10	38	14	35	12	14	7	6	207
河北町	3	16	3	14	3	2	16	4	2	6	4	18	91
西川町			2	8			1	1	1	10		1	24
朝日町			1	1	1		2		1			1	7
大江町	1		1	2	2	3	2		2				13
北村山	78	30	25	53	36	31	53	37	60	36	18	29	486
村山市	2	4	4	6	10	4	6	7	3	8	6	5	65
東根市	65	26	21	47	23	26	43	29	55	26	11	24	396
尾花沢市	11				3	1	1	1	2	2	1		22
大石田町							3						3
最上	23	4	37	14	50	16	35	19	2	4	13	2	219
新庄市	13	2	32	13	45	14	15	17	1	3	13	2	170
金山町								1					1
最上町	10		2	1	2	1		1					17
舟形町					1		18						19
真室川町					1		2		1				4
大蔵村		1				1							2
鮭川村		1	2		1								4
戸沢村			1							1			2
東南置賜	35	18	36	30	67	60	58	35	45	61	37	30	512
米沢市	30	11	19	14	43	34	45	24	15	46	13	21	315
南陽市	1	2	12	10	7	12	5	6	24	6	4	4	93
高畠町	4	2	2	3	16	6	5	4	5	7	20	5	79
川西町		3	3	3	1	8	3	1	1	2			25
西置賜	1	1	7	7	16	24	27	16	9	31	14	5	158
長井市			6	2	9	5	16	8	8	24	11		89
小国町				1	2	1	4	6		4			18
白鷹町	1		1	2	3	17	5	1		2	2	4	38
飯豊町		1		2	2	1	2	1	1	1	1	1	13
庄内	34	63	86	206	64	82	91	66	86	61	78	48	965
鶴岡・田川	20	33	33	172	26	42	64	38	73	28	51	34	614
鶴岡市	17	28	27	165	25	37	60	27	64	19	44	26	539
三川町			2	3		1	1	2	1	3	1		14
庄内町	3	5	4	4	1	4	3	9	8	6	6	8	61
酒田・飽海	14	30	53	34	38	40	27	28	13	33	27	14	351
酒田市	11	30	51	33	36	39	24	28	12	32	26	13	335
遊佐町	3		2	1	2	1	3		1	1	1	1	16
山形県	304	322	368	520	472	512	411	356	361	359	333	280	4,598
前年同月計	310	432	219	314	390	445	414	502	356	319	422	403	4,526
前年同月比	-1.9%	-25.5%	+68.0%	+65.6%	+21.0%	+15.1%	-0.7%	-29.1%	+1.4%	+12.5%	-21.1%	-30.5%	
前年同期累計	310	742	961	1,275	1,665	2,110	2,524	3,026	3,382	3,701	4,123	4,526	
前年同期比	-1.9%	-15.6%	+3.4%	+18.7%	+19.3%	+18.4%	+15.3%	+7.9%	+7.2%	+7.7%	+4.7%	+1.6%	
全国合計	63,604	64,426	73,693	67,250	69,561	71,015	68,151	70,389	68,941	71,769	66,238	64,586	819,623
全国累計	63,604	128,030	201,723	268,973	338,534	409,549	477,700	548,089	617,030	688,799	755,037	819,623	
前年同月計	59,690	64,614	76,120	76,295	67,223	74,617	73,024	77,731	74,004	76,590	72,372	67,249	859,529
前年同月比	+6.6%	-0.3%	-3.2%	-11.9%	+3.5%	-4.8%	-6.7%	-9.4%	-6.8%	-6.3%	-8.5%	-4.0%	
前年同期累計	59,690	124,304	200,424	276,719	343,942	418,559	491,583	569,314	643,318	719,908	792,280	859,529	
前年同期比	+6.6%	+3.0%	+0.6%	-2.8%	-1.6%	-2.2%	-2.8%	-3.7%	-4.1%	-4.3%	-4.7%	-4.6%	

県新設住宅着工	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
平成30年	358	379	535	723	433	674	469	513	556	541	493	688	6,362
令和元年	223	380	514	505	555	794	457	503	533	368	480	443	5,755
令和2年	220	425	414	543	367	456	456	540	407	441	380	356	5,005
令和3年	238	364	362	455	360	587	564	482	482	489	426	378	5,187
令和4年	310	432	219	314	390	445	414	502	356	319	422	403	4,526

新設住宅着工状況の月別比較(山形県)

[年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	合計
4	計	310	432	219	314	390	445	414	502	356	319	422	403	4,526
	持家	139	143	151	231	246	257	208	241	226	186	205	183	2,416
	貸家	105	204	21	35	107	122	151	207	97	84	130	102	1,365
	給与住宅		1	2	1		2	5				42	1	54
	分譲住宅	66	84	45	47	37	64	50	54	33	49	45	117	691
5	計	304	322	368	520	472	512	411	356	361	359	333	280	4,598
	持家	137	159	195	277	209	245	237	236	187	197	174	146	2,399
	貸家	101	92	68	69	223	78	141	84	137	132	114	92	1,331
	給与住宅		1		2		1		2					25
	分譲住宅	66	70	105	172	24	188	32	34	35	30	45	42	843
増 加 率 (%)	計	-1.9	-25.5	+68.0	+65.6	+21.0	+15.1	-0.7	-29.1	+1.4	+12.5	-21.1	-30.5	+1.6
	持家	-1.4	+11.2	+29.1	+19.9	-15.0	-4.7	+13.9	-2.1	-17.3	+5.9	-15.1	-20.2	-0.7
	貸家	-3.8	-54.9	+223.8	+97.1	+108.4	-36.1	-6.6	-59.4	+41.2	+57.1	-12.3	-9.8	-2.5
	給与住宅	-	-	-100.0	+100.0	-	-50.0	-80.0	-	-	-	-100.0	-100.0	-53.7
	分譲住宅		-16.7	+133.3	+266.0	-35.1	+193.8	-36.0	-37.0	+6.1	-38.8	0.0	-64.1	+22.0

新設住宅着工状況の比較 (12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別				
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他
4	計	403	247	44	112	295	108	399		1		3
	持家	183	183			174	9	179		1		3
	貸家	102		44	58	62	40	102				
	給与住宅	1	1			1		1				
	分譲住宅	117	63		54	58	59	117				
5	計	280	188	60	32	237	43	277		3		
	持家	146	146			135	11	143		3		
	貸家	92		60	32	60	32	92				
	給与住宅											
	分譲住宅	42	42			42		42				
増 加 率 (%)	計	-30.5	-23.9	+36.4	-71.4	-19.7	-60.2	-30.6	-	+200.0	-	-100.0
	持家	-20.2	-20.2	-	-	-22.4	+22.2	-20.1	-	+200.0	-	-100.0
	貸家	-9.8	-	+36.4	-44.8	-3.2	-20.0	-9.8	-	-	-	-
	給与住宅	-100.0	-100.0	-	-	-100.0	-	-100.0	-	-	-	-
	分譲住宅	-64.1	-33.3	-	-100.0	-27.6	-100.0	-64.1	-	-	-	-

新設住宅着工状況の比較 (1~12月分)

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。

暦年	利用関係別	計	建て方別			構造別		資金別				
			一戸建	長屋建	共同住宅	木造	非木造	民間	公営	金融機構	都再機構	その他
4	計	4,526	3,083	803	640	3,727	799	4,455		37		34
	持家	2,416	2,410	4	2	2,279	137	2,363		34		19
	貸家	1,365	26	795	544	828	537	1,353				12
	給与住宅	54	10	4	40	13	41	53		2		1
	分譲住宅	691	637		54	607	84	686		1		2
5	計	4,598	3,002	944	652	3,810	788	4,503	4	57	9	25
	持家	2,399	2,398		1	2,273	126	2,335	3	51	1	9
	貸家	1,331	29	944	358	980	351	1,309			8	14
	給与住宅	25	9		16	8	17	24				1
	分譲住宅	843	566		277	549	294	835	1	6		1
増 加 率 (%)	計	+1.6	-2.6	+17.6	+1.9	+2.2	-1.4	+1.1	-	+54.1	-	-26.5
	持家	-0.7	-0.5	-100.0	-50.0	-0.3	-8.0	-1.2	-	+50.0	-	-52.6
	貸家	-2.5	+11.5	+18.7	-34.2	+18.4	-34.6	-3.3	-	-	-	+16.7
	給与住宅	-53.7	-10.0	-100.0	-60.0	-38.5	-58.5	-54.7	-	-100.0	-	-
	分譲住宅	+22.0	-11.1	-	+413.0	-9.6	+250.0	+21.7	-	+500.0	-	-50.0

新設住宅着工統計 詳細集計表

令和6年2月1日公表 [年次]

この数値は、国土交通省の発表する数値と異なる場合がありますので、新聞・雑誌等には国土交通省公表の数値を掲載してください。 山形県県土整備部建築住宅課

集計区分		令和4年												年計	令和5年												年計	
		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月		
利用関係	持家	139	143	151	231	246	257	208	241	226	186	205	183	2,416	137	159	195	277	209	245	237	236	187	197	174	146	2,399	
	貸家	105	204	21	35	107	122	151	207	97	84	130	102	1,365	101	92	68	69	223	78	141	84	137	132	114	92	1,331	
	給与住宅		1	2	1		2	5				42	1	54		1		2	16	1	1	2	2			25		
	分譲住宅	66	84	45	47	37	64	50	54	33	49	45	117	691	66	70	105	172	24	188	32	34	35	30	45	42	843	
建て方	一戸建住宅	209	229	198	279	287	324	265	300	259	236	250	247	3,083	202	231	304	324	234	288	275	277	229	228	222	188	3,002	
	長屋建住宅	64	83	12	28	64	72	107	97	79	74	79	44	803	73	83	49	59	64	66	136	47	128	99	80	60	944	
	共同住宅	37	120	9	7	39	49	42	105	18	9	93	112	640	29	8	15	137	174	158		32	4	32	31	32	652	
資金	民間資金住宅	307	429	214	305	369	438	410	501	352	313	418	399	4,455	302	302	362	508	462	507	404	347	356	350	326	277	4,503	
	公営住宅																											
	住宅金融機構融資住宅	2		4	6	7	2	2			6	3	1	33	1	6	4	3	6	3	5	9	4	8	7	3	59	
	都市再生機構建設住宅 その他	1	3	1	3	14	5	2	1	4		1	3	38	1	14	2	9	4	2	2		1	1		36		
建築主	国					12								12				8		1						9		
	都道府県 市区町村	103	224	44	71	96	125	114	145	90	70	155	181	1,418	110	97	147	183	207	188	66	60	65	94	95	88	1,400	
	会社 会社でない団体 個人		1	1		1	1		1					4		1			1							2		
工法・構造別	在来工法	木造	180	184	161	248	282	283	260	288	226	210	215	237	2,774	181	172	220	284	223	269	256	228	199	239	228	149	2,648
		SRC造																										
		RC造	25	99				20		23	2		27	66	262				129	169	149		1		12	460		
		鉄骨造		1			40	1	3	1	7	13	6	6	78					2	2	2	1	16	2	25		
	CB造																											
	その他					1							1	2														
	プレハブ工法	木造	9	1	6	8	4	4	2	6	3	9	4	6	62	7	7	6	18	3	6	7	5	3	3	8	4	77
RC造			1											1														
鉄骨造		25	36	13	14	20	47	63	62	24	22	95	35	456	15	21	27	34	19	19	19	44	27	27	8	43	303	
枠組壁工法	木造	71	110	39	44	43	90	86	122	94	65	75	52	891	101	122	115	55	56	67	127	77	116	76	89	84	1,085	
総計		310	432	219	314	390	445	414	502	356	319	422	403	4,526	304	322	368	520	472	512	411	356	361	359	333	280	4,598	
マンション												54	54				128		149						277			

※集計区分の定義はすべて国土交通省による